

# Gironde Soulac-sur-Mer/ Montalivet



Soulac und Montalivet sind die beiden ersten Badeorte südlich der Girondemündung. Soulac zählt zu den ältesten Badeorten der Atlantikküste und erweist sich in den Sommermonaten als lebhaftes Städtchen. Sehenswert ist die Basilika Notre-Dame-de-la-Fin-des-Terres aus dem 12. Jahrhundert, von der Strandpromenade aus schöner Blick auf den Phare de Cordouan. Vendays-Montalivet: zwei Ortsteile, von denen Vendays 7 km im Landesinnern liegt. Der Badeort Montalivet mit sehr schönen bewachten Stränden ist bekannt geworden durch das etwas südlicher im Pinienwald liegende Euronat



**G 0131 Landhaus mit Pool in  
Valey rac / Médoc**

**6 P.**

In direkter Nachbarschaft des „Chateau Sipian“ inmitten von Weinfeldern und einen Katzensprung vom Canal de Guy und dem idyllischen Port de Goulée und der Gironde entfernt, liegt dieses 3000 qm große Grundstück mit großzügigem, liebevoll restauriertem Natursteinhaus.

Im Erdgeschoss befinden sich das große Wohnzimmer mit Kamin und Sitzgruppe, das geräumige Esszimmer, die mit allen Geräten ausgestattete moderne Küche.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett und Bad mit WC. Im Obergeschoss das 2. Bad mit WC, 1 weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und 2 kleine Zimmer mit je 1 Einzelbett. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Poolliegen und Grill sind vorhanden.

**Entfernung** zu den nächst gelegenen Ozeanstränden in Hourtin und Montalivet ca.15 - 20 Minuten mit dem Auto. Lesparre 10 km, Valey rac 1,5 km.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1530,-	1370,-	1190,-	860,-



## G 0018 Haus in Soulac

14 P.

450 qm großes Grundstück im Zentrum von Soulac mit sehr gut renoviertem, ehemaligem Herrenhaus, Wohnfläche 250 qm, große Terrasse.

Wohnraum mit Kamin, Sitzgruppe, TV, Essbereich. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Gasherd, Kühl-Gefrierkombination, Kaffeemaschine.

6 Schlafzimmer mit jeweils 1 Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. 2 Wannenbäder, 1 Duschbad, 3 WC. Gartenmöbel, Grill.

**Entfernung** zum Strand 500 m, Geschäfte, Restaurants 50 m. Haustier erlaubt.



Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
2280,-	2150,-	1580,-	



## G 0012 Appartement in Le Verdon 4 P.

Sehr komfortables ebenerdiges Appartement mit schöner Terrasse in gepflegter Anlage mit **eingezäuntem Gemeinschaftspool**.

2 Schlafzimmer mit Doppelbett, Wohnraum mit Sitzgruppe, TV, Essplatz und offener Küche mit sämtlichen Geräten. Duschbad, WC. Terrassenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

Le Verdon sur Mer zwischen Atlantik und Gironde gelegenes Örtchen mit Yachthafen und Fährhafen über die Gironde nach Royan. Soulac 6 km, Sandstrand, Fahrradpiste 1 km, Geschäfte Restaurants 300m.



Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
980,-	920,-	790,-	





**G 0013 Reihenendhaus  
in Soulac-sur-Mer**

**4 P.**

Dieses sehr strand- und zentrumsnahe, gepflegte Reihenhaus liegt in einer neuen ruhigen Anlage, auf abgeschlossenem 280 qm großem Grundstück mit Autoeinstellplatz, Wohnfläche 60 qm.

Wohnraum mit Sitzgruppe, TV und Essplatz, integrierte Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, 4 Platten E-Herd, Kühlschrank, Mikrowelle. 2 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m, Bad, 2 WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Ozeanstrand 200 m, Fußgängerzone mit Geschäften und Restaurants 800 m, Strandpromenade 400 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
990,-	780,-	700,-	





**G 0102 Haus in Montalivet**

**6 P.**

700 qm abgeschlossenes Grundstück mit neuem Haus. Durch ein Gartentor erhält man Zugang zum Nachbargrundstück mit Pool und schöner Terrasse, die auf Wunsch und gegen Aufpreis mitgemietet werden können.

Wohnraum mit Sitzgruppe, SAT-TV, Essbereich und integrierter Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Gas-herd, Kühl-Gefrierkombination und Kaffeemaschine.

2 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m. 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. Bad, 2 WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill, Außendusche.

**Entfernung** zum Ozean 700 m, Geschäfte, Restaurants 300 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1320,-	1290,-	820,-	



## G 0100 Haus in Montalivet

6 P.

Geräumiges Haus auf einem ca. 900 qm großen, Pini-nen bestandenen, abgeschlossenem Grundstück. Die Wohnfläche beträgt ca. 100 qm.

Wohnraum mit Kamin, Essplatz (Teakmöbel), Satelliten-TV und Sitzgruppe. Küche mit Doppelspüle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gasherd, Grill.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Waschbecken, Terrassenausgang. 2 Schlafzimmer mit je 2 Einzelbetten. Duschbad, WC separat, Waschmaschine in der Garage, Gartenmöbel.

**Entfernung** zum Strand ca. 300 m, Geschäfte ca. 700 m. Haustiere erlaubt.

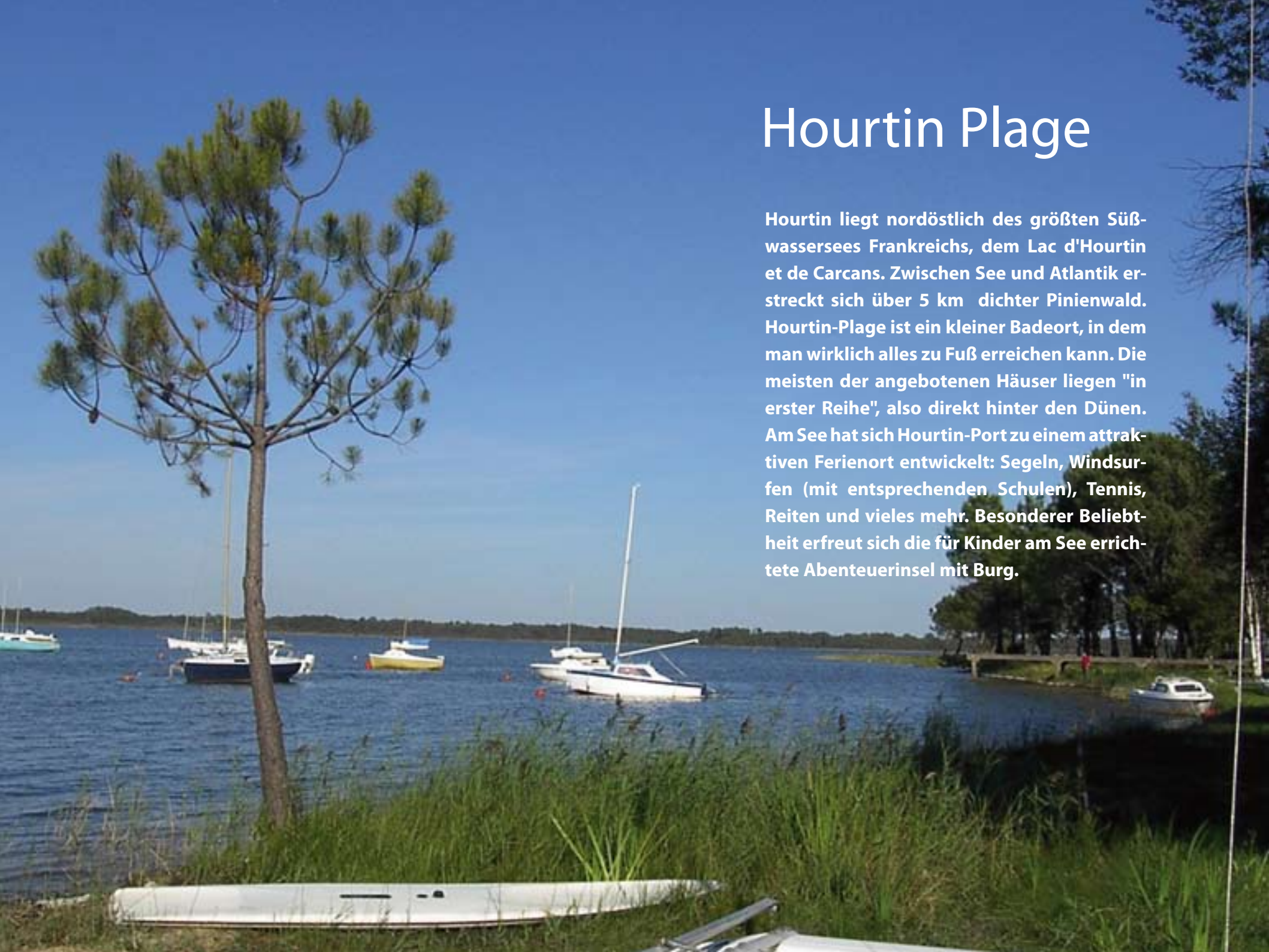


Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1320,-	1280,-		



# Hourtin Plage

Hourtin liegt nordöstlich des größten Süßwassersees Frankreichs, dem Lac d'Hourtin et de Carcans. Zwischen See und Atlantik erstreckt sich über 5 km dichter Pinienwald. Hourtin-Plage ist ein kleiner Badeort, in dem man wirklich alles zu Fuß erreichen kann. Die meisten der angebotenen Häuser liegen "in erster Reihe", also direkt hinter den Dünen. Am See hat sich Hourtin-Port zu einem attraktiven Ferienort entwickelt: Segeln, Windsurfen (mit entsprechenden Schulen), Tennis, Reiten und vieles mehr. Besonderer Beliebtheit erfreut sich die für Kinder am See errichtete Abenteuerinsel mit Burg.





**G 0106 Haus in Hourtin - Plage 6 P.**

400 qm abgeschlossenes Grundstück in unmittelbarer Strandnähe mit älterem, hell und freundlich renoviertem Wohnhaus.

Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin und Essbereich, Terrassenausgang. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Gasherd, Kühlschrank.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m. 2 Schlafzimmer mit je 2 Einzelbetten. Wannenbad, WC, Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 50 m. Haustiere erlaubt.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1380,-	1380,-		



## G 0107 Haus in Hourtin-Plage 6 P.

Ideal zum Strand gelegenes Haus auf 400 qm großem Grundstück mit Autoeinstellplatz.

Wohnraum mit Kamin, Sitzgruppe, Sat-TV, Essbereich, Küchenzeile mit 4-Platten E-Herd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Geschirrspüler, Waschmaschine.

2 Schlafzimmer mit je 1 Doppelbett (2 x 2 m), Wannenbad, WC separat. Im Obergeschoss Doppelschlafcouch, Waschaum und 2 WC. 2 große geflieste Terrassen (50 und 10 qm), Außenkamin mit Grill, Gartenmöbel, Sonnenschirm.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 100 m, Haustiere erlaubt.



Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1240,-	1080,-		



## G 0108 Haus in Hourtin-Plage

4 P.

450 qm großes Grundstück in den Dünen mit älterem Haus (ältere Einrichtung) Wohnraum mit Sitzgruppe, TV, Essplatz. Küche mit Gasherd, Backofen, Kühlschrank, Waschmaschine, Kaffeemaschine.

2 Schlafzimmer mit je 1 Doppelbett 1,40 m. Wannenbad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Strand 80 m, Geschäfte, Restaurants 100 m. Haustiere erlaubt.



Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/ Nachsaison	Außer- saison
820,-	740,-	590,-	



**G 0109 Haus in Hourtin-Plage 4 P.**

Rustikales Haus auf ca. 500 qm großem, abgeschlossenem Grundstück in sehr guter, direkter Strandlage. Die Wohnfläche beträgt ca. 90 qm.

Wohnraum mit Kamin, rustikaler Sitzgruppe und Esszimmer, TV. Küche mit Mixte-Herd, Backofen, Dunstabzug, kleiner Geschirrspüler, Kühlschrank, Kaffeemaschine.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m. 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Bad mit Wanne, WC separat. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Garage. Geschützter Sitzplatz hinter dem Haus. Haustiere erlaubt.

**Entfernung** zum Strand ca. 100 m, Geschäfte, Restaurants 100 m, See 4 km, Wald, Fahrradpiste 50 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
920,-	840,-	590,-	





**G 0112 Haus in Hourtin-Plage 5 P.**

400 qm abgeschlossenes Hanggrundstück mit komfortablem, gut eingerichtetem Haus. Geschützte, große Terrasse hinter dem Haus. Wohnfläche 140 qm.

Wohnraum mit Kamin, Sitzgruppe, Essbereich, Küchenzeile (Geschirrspüler, Waschmaschine, Mixte-Herd, Backofen, Grill, Kühlschrank, Kaffeemaschine).

2 Schlafzimmer mit je 1 Doppelbett 1,40 m. Kleines Zimmer mit Einzelbett. Wannenbad, 2 WC. Gartenmöbel, Grill.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 150 m, See Hourtin 10 km. Keine Haustiere.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1240,-	1130,-	940,-	





**G 0113 Haus in Hourtin Plage 6 P.**

400 qm abgeschlossenes Hanggrundstück (daher schwer zu fotografieren) mit sehr gut eingerichtetem, komfortablem Haus, 120 qm Wohnfläche. Das Haus ist umgeben von einer großen, gefliesten Terrasse.

Wohnraum mit Kamin, Sitzgruppe, Essbereich. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, E-Herd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Dunstabzug, Kaffeemaschine.

2 Schlafzimmer mit je 1 Doppelbett 1,40 m, Mezzanine mit 2 Einzelbetten. Bad, WC, 1 Außenduschen. Gartenmöbel, Sonnenschirm.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 150 m, See Hourtin 10 km. Keine Haustiere.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1390,-	1290,-	1090,-	





**G 0114 Haus in Hourtin-Plage 6 P.**

400 qm abgeschlossenes Dünengrundstück mit geschmackvoll eingerichtetem Haus, Wohnfläche ca. 100 qm.

Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin, TV, Essbereich. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Mixte Herd, Backofen, Kühlschrank, Kaffeemaschine.

2 Schlafzimmer mit je 1 Doppelbett 1,40 m. 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. Bad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Außengrill.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 150 m, See, Hourtin 10 km.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außersaison
1390,-	1290,-	990,-	





**G 0115 Haus in Hourtin-Plage 6 P.**

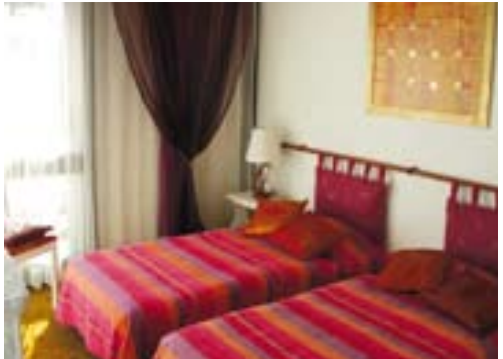
400 qm abgeschlossenes Dünengrundstück im Zentrum mit gepflegtem Haus. Von der großzügigen, überdachten Terrasse aus hat man Meeresblick. Die Eigentümerin bewohnt ein kleines Studio mit eigenem Eingang.

Wohnraum mit Kamin, Sitzgruppe, Essbereich, Küchenzeile (Geschirrspüler, Waschmaschine, Mixte-Herd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Kaffeemaschine).

3 Schlafzimmer mit je 2 Einzelbetten. Schönes Bad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Strand 150 m, Geschäfte, Restaurants 50 m. Keine Haustiere.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1360,-	1090,-	930,-	





**G 0116 Haus in Hourtin-Plage 6 P.**

500 qm abgeschlossenes Grundstück gegenüber dem Strandzugang am linken Ende der rue des Sables. Das Haus ist sehr gepflegt, konventionell eingerichtet (Wohnfläche 80 qm).

Wohnraum mit Sitzgruppe, TV, Kamin, Essbereich, Terrasse. Küche mit Waschmaschine, Mixteherd, Backofen, Kühlschrank.

2 Schlafzimmer mit jeweils Doppelbett, Bad, WC. Zusätzlich abgeschlossene Mezzanine über der Garage mit Doppelbett, Dusche und WC. Außendusche, Gartenmöbel, Grill, Sonnenschirm.

**Entfernung** zum Strand 100 m, Geschäfte, Restaurants 200 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1260,-	1190,-	840,-	





## G 0119 Haushälfte in Hourtin-Plage 6 P.

Doppelhaushälfte auf abgeschlossenem Grundstück, sehr freundlich und geschmackvoll renoviert und eingerichtet.

Wohnraum mit Küchenzeile (Geschirrspüler, Waschmaschine, Mixte-Herd, Kühlschrank, Kaffeemaschine), Sitzgruppe, Kamin, TV Essbereich, Terrassenausgang. 1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m.

1 Schlafzimmer mit Etagenbett. 1 kleines Zimmer mit Einzelbett. Mezzanine mit Schlafmöglichkeit für 2 Personen. Duschbad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill, Außen dusche.

**Entfernung** zum Ozean ca. 200 m, Geschäfte, Restaurants 150 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1120,-	1090,-	880,-	



**G 0140 Haus in Hourtin-Plage**

**6 P.**

Abgeschlossenes Grundstück in ruhiger Seitenstraße von Hourtin-Plage mit angenehm renoviertem Haus. Ein Teil des Grundstücks mit einer Einliegerwohnung ist abgetrennt, da die Eigentümer diesen Teil zur Aufbewahrung ihrer persönlichen Sachen nutzen.

Im **EG.** befinden sich der Wohnraum mit Sitzgruppe, Essbereich und offener Küche mit sämtlichen Geräten incl. Waschmaschine, 2 Schlafzimmer mit jeweils Doppelbett, Duschbad und WC.

Vom Wohnraum aus Treppe zur Etage mit kleinem, gemütlichem Fernsehraum und einem weiteren Schlafzimmer mit 3 Einzelbetten.

Große Holzterrasse mit Außensitzplatz, Sonnenschirm und Grill.

**Entfernung** zum Strand 250 m, Geschäfte, Restaurants 150 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1240,-	1140,-		





**G 0121 Haus in Hourtin-Plage 8 P.**

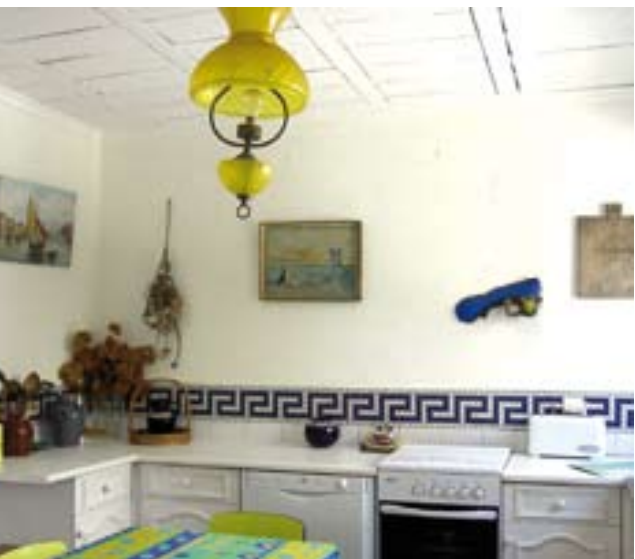
400 qm großes, strandnahes Eckgrundstück mit sehr freundlichem Haus. Der abgeschlossene Garten ist so angelegt, daß mehrere hübsche Ecken zum Lesen und Sonnenbaden einladen.

Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin, Essbereich, Terrasse. Küche mit Waschmaschine, Geschirrspüler, Gasherd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Kaffeemaschine.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,60 m. 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. 1 abgeteiltes Schlafzimmer mit Doppelbett und 2 Einzelbetten. Duschbad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Strand 150 m, Geschäfte, Restaurants 100 m. Keine Haustiere.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1320,-	1220,-	990,-	



## G 0123 Haus in Hourtin-Plage 4 P.

Älteres, typisch französisch eingerichtetes Haus (Stilmöbel) auf 500 qm abgeschlossenem Dünengrundstück, Wohnfläche 130 qm.

Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin, TV, Essbereich. Große Küche mit Waschmaschine, Geschirrspüler, Gasherd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Kaffeemaschine.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett. 1 Schlafzimmer mit Doppelbett. Wannenbad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill, Garage.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 300 m. Keine Haustiere.



Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1040,-	940,-	930,-	



**G 0124 Haus in Hourtin-Plage**

**5 P.**

400 qm abgeschlossenes Grundstück mit freundlich renoviertem Haus.

Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin, TV, Essbereich. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, E-Herd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Mikrowelle, Kaffeemaschine.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett. 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett. Duschbad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Ozean 250 m, Geschäfte, Restaurants 300 m. Haustier erlaubt.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1020,-	890,-	670,-	





**G 0125 Haus in Hourtin-Plage 7 P.**

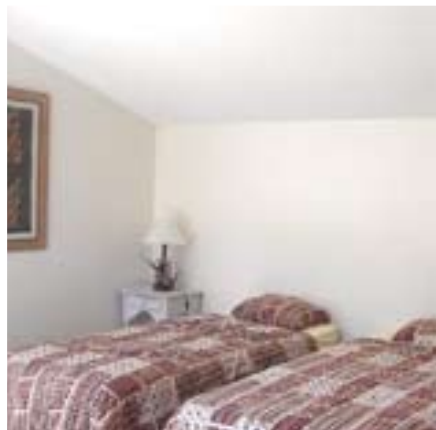
Wunderschönes, sehr gut und komfortabel eingerichtetes Haus auf abgeschlossenem Grundstück, Wohnfläche 110 qm.

Wohnraum mit Sitzgruppe, TV (deutsche Sender), Essbereich. Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, E-Herd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Kaffeemaschine.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,60 m. 2 Schlafzimmer mit je 2 Einzelbetten (die auch zusammengestellt werden können). 1 kleines Zimmer mit Einzelbett. 1 Wannenbad, 1 Duschbad, 2 WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Ozean 300 m, Geschäfte, Restaurants 200 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1420,-	1340,-	1020,-	



## G 0126 Haus in Hourtin-Plage

6 P.

Das Haus auf diesem direkt am Marktplatz gelegenen Grundstück wird gerade von den neuen Eigentümern grundlegend renoviert. Sobald die Renovierungsarbeiten abgeschlossen sind, werden im Internet weitere Fotos zu sehen sein.

Wohnraum mit Sitzgruppe, TV, Essbereich. offene Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, E-Herd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination, Mikrowelle, Kaffeemaschine.

2 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten Duschbad, WC, Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Ozean 250 m, Geschäfte, Restaurants 300 m. Haustier erlaubt.



Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1290,-	1190,- bis 03.09		



## G 0130 Haus in Hourtin-Plage mit Pool 8 P.

Neues, sehr gut eingerichtetes Haus mit Pool auf 400 qm abgeschlossenem Grundstück mit Autoeinstellplatz. Der Poolbereich kann auf Wunsch problemlos mit einer Holzbarriere von der restlichen Terrasse abgetrennt werden.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger Wohnraum mit Sitzgruppe, Essbereich, komfortabler Küche mit Waschmaschine, Geschirrspüler, E-Herd, Kühl-Gefrierkombination. Im Anschluss an die Küche eine zweite kleinere Terrasse mit Essplatz.

1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 und 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Duschbad und WC. Im Obergeschoss 1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,60 m und 1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m, Duschbad und WC.

**Entfernung** zum Ozeanstrand 300 m, Geschäfte und Restaurants ab 150 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1890,-	1840,-		





## G 0141 Haus in Hourtin-Plage 4 P.

Dieses Haus liegt auf einem Dünengrundstück mit wunderbarem Meeresblick. Zur Meereseite anschließend an den Wohnraum teilverglasete Terrasse, die je nach Wetterlage geschlossen werden kann ohne dass man auf den Panoramablick verzichten muss.

Wohnraum mit Sitzgruppe und TV, Essbereich, offene Küche mit sämtlichen Geräten.

1 Schlafzimmer mit Etagenbett, Duschbad und WC. Steile Treppe zum 2 Schlafzimmer mit Doppelbett und ebenfalls wunderbarem Meeresblick. Weitere offene Terrasse mit Essplatz und Grill, **Whirlpool**.

**Entfernung** zum Strand 200 m, Geschäfte, Restaurants 100 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1590,-	1590,-		





## G 0111 Haus in Hourtin Piquerot 5 P.

Kleines abgeschlossenes Grundstück in unmittelbarer Seenähe mit gepflegtem, freundlich eingerichteter Haushälfte.

Wohnraum mit Kamin, Sitzgruppe, TV, Essplatz, Terrasse. Küche mit Waschmaschine, Mixte-Herde, Kühl-Gefrierkombination, Kaffeemaschine. 1 Schlafzimmer mit Doppelbett,

1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett. Duschbad, WC. Gartenmöbel, Grill.

**Entfernung** zum See 100 m, Geschäfte, Restaurants 500 m - 4 km, Ozean 4 km.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
920,-	920,-	760,-	





## G 0117 Haus in Hourtin

4 P.

2000 qm Waldgrundstück mit neuem Haus. Die Einrichtung ist ebenfalls ganz neu, rustikaler Stil.

Wohnraum mit Sitzgruppe, TV, Kamin, Essbereich, Terrassenausgang. Küche mit Waschmaschine, E-Platten, Backofen, Kühlschrank, Essplatz.

2 Schlafzimmer mit 1 Doppelbett 1,40 m, Wannenbad, WC. Gartenmöbel, Sonnenschirm, Grill.

**Entfernung** zum Ozean 9 km, See 400 m, Geschäfte, Restaurants 900 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
780,-	730,-	590,-	





**G 0118 Haus in Hourtin mit Pool 6 P.**

Gepflegtes, komfortables Haus auf ca. 1000 qm großem, abgeschlossenem Grundstück zwischen Hourtin und Hourtin-Port.

**EG:** Großzügiger Wohnraum mit Essbereich, Kamin, Sitzgruppe, Terrassenausgang (Fußbodenfliesen, Wände geweißt). Gut eingerichtete Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, E-Herd, amerikanischer Kühlschrank, Essplatz. 1 Schlafzimmer mit Doppelbett 1,40 m (Tepichboden), Bad mit Wanne, WC.

**OG:** 1 Schlafzimmer mit Doppel- und Einzelbett. 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Duschbad, WC. Großzügige Gartenmöbel, Sonnenschirm, Garage.

**Entfernung** zum Ozean ca. 9 km, See ca. 700 m, Geschäfte ca. 900 m.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1880,-	1760,-	1280,-	





## G 0128 Chalet am See von Hourtin 6 P.

In 2006 fertiggestellte Anlage, die an einem Ausläufer des Sees um einen künstlich angelegten Teich herum gebaut wurde. Die Terrassen der Chalets sind mit Blick auf diesen mit Seerosen bepflanzten Teich ausgerichtet, individuell gestaltete Vorgärten vor dem Eingangsbereich und viel Platz zum Spielen für Kinder im Gemeinschaftsbereich der Anlage. Das angebotene Chalet zeichnet sich durch eine qualitativ hochwertige und sehr geschmackvolle Einrichtung aus.

Wohnraum mit integrierter vollständig eingerichteter Küche, 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und anschließendem Balkon. 2 Duschbäder, WC, Gartenmöbel.

**Entfernung** zum Ozean 12 km, Seestrand 300 m, Zentrum Hourtin 3 km.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außer-saison
1290,-	1290,-	990,-	





**G 0127 Landhaus in Naujac**

**5 P.**

Leben auf dem Lande! Nur 20 km von den Atlantikstränden entfernt genießen Sie hier die Ruhe des Landlebens, Restauriertes Bauernhaus auf schönem Gartengrundstück inmitten von Wiesen, Feldern und Schafen.

Wohnraum mit integrierter Küche (Geschirrspüler, Waschmaschine, Mixteherd, Backofen, Kühl-Gefrierkombination).

1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett, 1 Wannen-, 1 Duschbad, 2 WC.

**Entfernung** zum Ozean 20 km, Hourtin 10 km.

Hauptsaison	Zwischensaison	Vor-/Nachsaison	Außersaison
820,-	760,-		